

Všeobecne záväzné nariadenie obce Tichý Potok o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obec Tichý Potok v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 6, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 3 a 4, § 25, § 29, § 78, § 98, § 99e ods. 9 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

Základné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo v Tichom Potok podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zavádza s účinnosťou od 1. januára 2021

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa.

2. Obec Tichý Potok ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

3. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatku na území obce Tichý Potok.

PRVÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Článok 1 DAŇ Z POZEMKOV

Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Tichý Potok hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

- a) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy vo výške **0,0550 eur/ m²**,
- b) za rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške **2,1300 eur/ m²**.

Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Tichý Potok ročnú sadzbu dane z pozemkov

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty **0,60 %**,
- b) záhrady **0,60 %**,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **0,60 %**,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,60 %**,
- e) stavebné pozemky **0,50 %**.

Článok 2 DAŇ ZO STAVIEB

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Tichý Potok ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy

- a) **0,130 eur** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,

- b) **0,130 eur** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,360 eur** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,360 eur** za samostatne stojace garáže,
- e) **0,360 eur** za stavby hromadných garáží,
- f) **0,360 eur** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
- g) **1,300 eur** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h) **1,300 eur** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- i) **0,300 eur** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,04 eur za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Článok 3 DAŇ Z BYTOV

1. Správca dane určuje na území obce Tichý Potok ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu vo výške **0,130 eur**.

2. Ročná sadzba dane z bytov za nebytové priestory na území obce Tichý Potok je za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome

- a) **0,130 eur** za nebytové priestory, ktoré slúžia na bývanie,
- b) **1,300 eur** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,
- c) **0,360 eur** za nebytové priestory slúžiace ako garáž.

Článok 4 OSLOBODENIE OD DANE A ZNÍŽENIE DANE

1. Správca dane poskytuje zníženie dane z pozemkov vo výške 50% na pozemky, ktorých vlastníkmi sú fyzické osoby v hmotnej núdzi alebo fyzické osoby staršie ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu.

2. Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov vo výške:

- a) 50 % na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb v hmotnej núdzi, fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
- b) 50 % na garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

DRUHÁ ČASŤ DAŇ ZA PSA

Článok 5 ZÁKLAD DANE

Základom dane je počet psov.

SADZBA DANE

Správca dane určuje sadzbu dane za psa chovaného na území obce

- 1) **20,00 eur** za psa chovaného v bytoch a bytových domoch vo vlastníctve fyzických osôb a v stavbách a na pozemkoch vo vlastníctve právnických osôb,

2) **10,00 eur** za psa chovaného v rodinných domoch, v záhradkárskych chatách, v garážach a na pozemkoch vo vlastníctve fyzických osôb.
Takto určená sadzba dane podľa bodu 1 a 2 platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

Článok 6

VYRUBENIE DANE Z NEHNUTEĽNOSTÍ A DANE ZA PSA

1. Daň z nehnuteľností a daň za psa vyrubuje správca dane každoročne na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.

2. Správca dane ustanovuje, že daň z nehnuteľností a daň za psa vyrubenú jedným rozhodnutím najviac v úhrne do sumy troch eur nebude vyrubovať.

TRETIA ČASŤ **POPLATOK**

Článok 7

ÚVODNÉ USTANOVENIE

1. Základné ustanovenia o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú uvedené v zákone o miestnych daniach a miestnom poplatku a upravujú poplatníka, sadzbu poplatku, určenie poplatku, oznamovaciu povinnosť, vyrubenie poplatku a splatnosť, vyrubenie poplatku podľa pomôcok a vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku.

2. V obci Tichý Potok je zavedený množstvový zber zmesového komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu pre právnické osoby a fyzické osoby oprávnené na podnikanie.

3. Pre fyzické osoby je zavedený množstvový zber drobného stavebného odpadu.

Článok 8

SADZBA POPLATKU

1. Sadzba poplatku pre fyzické osoby je: **0,0439 eur** za osobu a kalendárny deň.
2. Sadzba poplatku pre fyzické osoby – podnikateľ a právnické osoby:
 - a) **0,050 eur** za zamestnanca/ kalendárny deň,
 - b) **0,0129 eur/l** odpadu pre smetnú nádobu s objemom 110 l zbernej nádoby
3. Sadzba poplatku za drobný stavebný odpad: **0,015 eur** za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.

Článok 9

VRÁTENIE, ZNÍŽENIE A ODPUSTENIE POPLATKU

1. Správca poplatku **poplatok zníži o 50%**, ak poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce na základe nasledujúcich podkladov:

- potvrdenie o ubytovaní mimo mesta, prípadne preukázaním iného spôsobu ubytovania v mieste štúdia alebo v mieste práce (napríklad nájomnou zmluvou),
- potvrdenie alebo pracovnú zmluvu od zamestnávateľa o trvaní pracovného pomeru.

2. Správca poplatku **poplatok odpustí osobe**, ak poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce na základe nasledujúcich podkladov:

- potvrdenie alebo pracovnú zmluvu od zamestnávateľa alebo agentúry, že vykonáva dlhodobú prácu v zahraničí,
- potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb,
- potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody,
- potvrdenie o prechodnom pobyte, resp. doklad miestne alebo vecne príslušného úradu o pobyte v zahraničí,

- potvrdenie o úhrade poplatku v inej obci, resp. dane za odpad v zahraničí,
- potvrdenie o štúdiu v zahraničí,
- nájomná zmluva, v ktorej je zahrnutý poplatok za komunálne odpady pre nájomcu.

3. Podklad nie je možné nahradiť **čestným vyhlásením**.

Občanovi je možné poskytnúť iba jeden druh úľavy alebo odpustenia.

4. Správca poplatku vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia.

Doklady preukazujúce danú skutočnosť:

- potvrdenie o zmene trvalého pobytu mimo územia mesta,
- kópia úmrtného listu
- oznámenie o ukončení prevádzky.

ŠTVRTÁ ČASŤ

Článok 10

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia obce Tichý Potok o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa zrušuje Všeobecne záväzný nariadenie obce Tichý Potok o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zo dňa 20.11.2015 v znení neskorších noviel zo dňa 14.12.2018.

2. Obecné zastupiteľstvo obce Tichý Potok na tomto Všeobecne záväznom nariadení obce Tichý Potok o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa uznieslo dňa 16.12.2020 na 15. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Tichom Potoku.

Článok 11

ÚČINNOSŤ

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2021.

V Tichom Potoku, dňa 01.12.2020

Mgr. Ľubica Zdravecká, v.r.
starostka obce

Dátum vyvesenia VZN: 01.12.2020

Dátum zvesenia VZN: 15.12.2020