

V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E
Obce Tichý Potok
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné
stavebné odpady

Obec Tichý Potok v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona . 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami §12 odst.2 a § 17 ost.2 zákona . 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

Základné ustanovenia

1. Obecne zastupiteľstvo v Tichom podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona . 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o , že v nadväznosti na § 98 zákona . 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady z a v á d z a s ú i n n o s o u od 1. januára 2016

a) daň z nehnuteľností

b) daň za psa

2. Obec Tichý Potok ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (alej len „poplatok“).

3. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatku na území obce Tichý Potok.

PRVÁ ČASŤ
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Článok 1
DAŇ Z POZEMKOV

§ 1

Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Tichý Potok hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

a) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy vo výške **0,0550 €**,

b) za rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške **2,1300 €**

§ 2

Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Tichý Potok ročnú sadzbu dane z pozemkov:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty **0,50 %**,

b) záhrady **0,50 %**

c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **0,50 %**,

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,50 %**,

e) stavebné pozemky **0,50 %**.

I á n o k 2 DA ZO STAVIEB

1. Správca dane ur uje pre stavby na území obce Tichý Potok ro nú sadzbu dane zo stavieb za každý aj za atý m² zastavanej plochy

- a) **0,080 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,100 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,170 €** za stavby rekrea ných a záhradkárskych chát a dom ekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,300 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby ur ené alebo používané na tieto ú ely postavené mimo bytových domov,
- e) **0,750 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) **1,330 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú innos , skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou innos ou,
- g) **0,220 €** za ostatné stavby.

2. Správca dane ur uje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,04 €** za každé alšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

I á n o k 3 DA Z BYTOV

1. Správca dane ur uje na území obce Tichý Potok ro nú sadzbu dane z bytov za každý aj za atý m² podlahovej plochy bytu vo výške **0,080 €**

2. Ro ná sadzba dane z bytov **za nebytové priestory** na území obce Tichý Potok je za každý aj za atý m² podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome

- a) **0,080 €** za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú innos ,
- b) **0,330 €** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú innos ,
- c) **0,330 €** za nebytové priestory slúžiace ako garáž.

I á n o k 4 OSLOBODENIE OD DANE A ZNÍŽENIE DANE

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:

- a) pozemky vo vlastníctve cirkvi, ktoré slúžia výhrade pre cirkevne obrady

2. Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb sú oslobodené:

- a) stavby vo vlastníctve cirkvi, ktoré slúžia výhrade pre cirkevne obrady

3. Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov vo výške:

- a) 50 % na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve ob anov držiteľov preukazu ob ana s ažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie
- b) 50 % na garáže vo vlastníctve ob anov držiteľov preukazu ob ana s ažkým zdravotným postihnutím.

DRUHÁ AS DA ZA PSA

I á n o k 1 Základ dane

Základom dane je počet psov.

I á n o k 2 Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za psa držaného na území obce:

1) **20,00 €** za psa držaného v bytoch a bytových domoch, v objektoch slúžiacich na podnikateľské a iné zárobkové činnosti,

2) **10,00 €** za psa držaného v rodinných domoch, záhradkárskejších chatách a pozemkoch na území obce.

Takto určená sadzba dane podľa bodu 1 a 2 platí za každého ďalšieho psa u toho istého držiteľa.

TRETIA AS Vyrubenie dane z nehnuteľností a dane za psa

1. Dana z nehnuteľností a daň za psa vyrubuje správca dane každoročne na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.

ŠTVRTÁ AS POPLATOK

I á n o k 1 POPLATOK

Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

I á n o k 2 SADZBA POPLATKU

1. Sadzba poplatku pre fyzické osoby je:

0,0329 € za osobu a kalendárny deň. (12,-€ kalendárny rok na osobu)

2. Sadzba poplatku pre fyzické osoby – podnikateľské a právnické osoby:

a) 0,0439 € za zamestnanca/ kalendárny deň

b) 0,0439 €/l odpadu pre smetnú nádobu s objemom 110 l zbernej nádoby na 24 vývozov ročne. (16,-€ 1 ks nádoby)

c) 0,015 € za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.

I á n o k 3 VRÁTENIE, ZNÍŽENIE A ODPUSTENIE POPLATKU

1. Správca dane **poplatok zníži pod a najnižšou sadzbu osobe**, ktorá preukáže danú skutočnosť, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava na území obce.

2. Správca dane **poplatok odpustí osobe**, ktorá preukáže danú skuto nos , že sa 365 dní v zda ovacom období nezdržiava na území obce.

Doklady preukazujúce danú skuto nos k ods. 1 a 2 :

- potvrdenie od zamestnávate a alebo agentúry, že vykonáva prácu v zahrani í alebo pracovnú zmluvu alebo pracovné povolenie alebo estné vyhlásenie,
- potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb,
- potvrdenie o výkone trestu od atia slobody,
- potvrdenie o prechodnom pobyte a vyrubení/zaplatení poplatku v danej obci.

Ob anovi je možné poskytnú iba jeden druh ú avy alebo odpustenia.

3. Správca dane vráti poplatok alebo jeho pomernú as poplatníkovi, ktorému zanikla povinnos plati poplatok v priebehu zda ovacieho obdobia. Nárok na vrátenie pomernej asti poplatku zaniká, ak poplatník v uvedenej lehote zánik poplatkovej povinnosti neoznámí.

Doklady preukazujúce danú skuto nos :

- potvrdenie o zmene trvalého pobytu mimo územia obce,
- kópia úmrtného listu.

PIATA AS

I á n o k 1

Závere né ustanovenia

Novela VZN bola prerokovaná a schválená na 5. Zasadnutí Obecného zastupite stva v Tichom Potoku d a 20.11.2015.

I á n o k 2

Ú innos

Toto nariadenie nadobúda ú innos 1. januára 2016.

V Tichom Potoku d a 20.11.2015

Mgr. ubica Džugánová
Starostka obce

Dôvodová správa

Novela VZN sa predkladá s ohľadom na skutočnosť, že došlo k zmene zákonnej právnej úpravy prijatím zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ale len „zákon“). Zákon v ustanovení § 81 ods. 20 stanovuje: „Obec je povinná zaviesť množstvový zber drobného stavebného odpadu.“ Zákon vo svojom štvrtom článku doplnil ustanovenie § 78 urujúce sadzbu poplatku v odseku 1 o písmeno c) v nasledujúcom znení: „najmenej 0,015 eura a najviac 0,078 eura za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.“ Obec Tichý Potok zavádza najnižšiu sadzbu poplatku za drobný stavebný odpad 0,015 € za 1kg, ktorý je možné odovzdať a na základe hmotnosti odpadu sa poplatok uhradí v pokladni OcÚ.

Najpodstatnejšou zmenou je zvýšenie sadzieb poplatku u fyzických osôb na 12,-€ a u právnických 16,-€ dochádza z dôvodu, že náklady na likvidáciu odpadu a výmenu smetných nádob za rok 2015 boli vyššie ako príjmy a obec rozdiel musela zaplatiť zo svojich príjmov.