

**Dohoda o skončení platnosti
Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 04.08.1992**

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: **Mesto Giraltovce**
zast.: Mgr. Ján Rubis, primátor mesta
Dukelská 75, 087 01 Giraltovce
IČO: 321982 DIČ: 2020778760

Nájomca: **Domov sociálnych služieb Giraltovce**
zast.: Mgr. Slávka Vojčeková, riaditeľka
Kukorelliho 335/17, 087 01 Giraltovce
IČO: 00691674

**uzavreli dňa 07.10.2019 túto Dohodu o skončení platnosti
Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 04.08.1992**

1. Prenajíateľ Zmluvou o nájme nebytových priestorov zo dňa 04.08.1992 prenajal nájomcovi nebytové priestory a príslušný pozemok na ul. Dukelskej č. 87/83 v Giraltovciach.
2. Nájom nebytových priestorov a príslušného pozemku uvedený v bode I. zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 04.08.1992, zaniká po vzájomnej dohode ku dňu **31.12.2019** z dôvodu, že nebytové priestory a príslušný pozemok chceme využiť na zriadenie staveniska pri stavbe nového bytového domu
3. Prenajíateľ potvrdzuje, že najneskôr k dohodnutému dňu zániku nájmu prevzal nebytový priestor a príslušný pozemok uvedený v bode 1. tejto dohody v stave ako ho nájomca prebral, teda bez závad a nemá žiadne výhrady voči stavu odovzdávaného nebytového priestoru.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto dohodu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a súhlas s obsahom tejto dohody potvrdzujú svojím podpisom.
Táto dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých po dvoch vyhotovenia obdržia obe zmluvné strany.
5. V prípade, ak je niektorá zo zmluvných strán povinnou osobou podľa zák. č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň splňa podmienku je povinného zverejnenia podľa zákona, táto strana sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom stanoveným zákonom. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pri porušení tohto záväzku povinná zmluvná strana zodpovedá za to, že zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.

V Giraltovciach, dňa 7.10.2019



Mesto Giraltovce
PSČ 087 01
-1-

.....
prenajíateľ

V Giraltovciach, dňa 6.11.2019



.....
nájomca